FONTOS **Fába csapott villám egy balatoni strandon, két embert újra kellett éleszteni**





STUBNYA BENCE
KÖVETÉS

2018.08.01. 14:44

Augusztustól az Erste is emeli a 3, 5, és 10 éves kamatperiódusú, illetve a 15 éves fix lakáshitel ügyleti kamatait – derül ki a Bank360 közleményéből.

Ezzel az osztrák tulajdonú bank is követi a trendet a piacon, aminek az a lényege, hogy a változó kamatozású hitelek év eleje óta tapasztalható kamatemelkedése után már a hosszú kamatperiódussal felvehető fix hitelek is drágulnak, ami magasabb törlesztőrészletet eredményez. Az Ersténél az alábbi módon fog kinézni az emelés:

- 6 havi kamatperiódus: nincs korrekció
- 3 éves kamatperiódus: 0,44-0,60% pontos korrekció felfelé
- 5 éves kamatperiódus: 0,35-1,10% pontos korrekció felfelé
- 10 éves kamatperiódus: 0,30-0,50% pontos korrekció felfelé
- 15 éves kamatperiódus: 0,30-0,55% pontos korrekció felfelé

A változó kamatozású hitelek átlagkamata már év eleje óta egyre magasabb, ám az elmúlt hetekben sok bank a fix konstrukciók esetében is emelt:

- Az OTP-nél június közepétől 30 bázisponttal nőttek a változó kamatozású lakáshitelek kamatai a Fix20 kivételével.
- Az Oberbanknál a Bankráció.hu adatai szerint a lejáratig fix kamatos hitelek kamata öt év futamidőnél 0,58, tíz évnél 0,62 százalékponttal nőtt júniusban.
- A Sberbank június 11-étől emelt.
- A Takarék Kereskedelmi Banknál (egykori FHB) az ötös MFL (minősített fogyasztóbarát lakáshitel) teljes hiteldíjmutatója 4,43 százalékról 4,86 százalékra, a tízesé 5,4-ről 6,09 százalékra erősödött.
- Nőttek a kamatok továbbá az Ersténél, az MKB-nál, a Budapest Banknál, a CIB-nél is.

© 1999-2018 Index.hu Zrt.