

Hírek, információk politika mentesen Magyarországról és a nagyvilágból.

## euroastra internet magazin

Ezzel takarítják meg a legtöbb pénzt a lakásvásárlók

Tetszik 0

Tetszik 0

2018. május 02. - [enigma.enigmaticus](http://enigma.enigmaticus)

**VERHETETLEN MEGOLDÁS LAKÁSCÉLOKRA**  
**LAKÁSTAKARÉKPÉNZTÁR**

- HOGYAN MŰKÖDIK?**  
befizetett megtakarítás + **30% állami támogatás**
- MENNYIT TEGYEK BELE?**  
havi max. 20 ezer Ft
- MENNYI IDŐRE SZÓL?**  
min. 4, max. 10 év
- MENNYIT KERESHETEK RAJTA?**  
5-12 % garantált hozam
- HOGYAN KEZDJEK NEKI?**  
számlányitás online, lakástakarékpénztárnál
- MIÉRT JÓ?**  
állami támogatás, magas hozam, kiszámíthatóság, kamatadó-mentesség, kedvezményes hitelfelvétel, választható megtakarítási összeg
- MIK A KORLÁTOK?**  
csak lakáscélra (de ezen belül sok lehetőség van) minimálisan 4 év megtakarítási idő

**NEXT LEVEL**

Grafika: [www.nextlevel.hu](http://www.nextlevel.hu)

A lakástakarék az egyik legnépszerűbb megtakarítási forma a kapcsolódó állami támogatások miatt. Szerződéskötés előtt azonban érdemes tájékozódni a piacon, mert a különböző konstrukciók költségeiben akár ötszörös különbség is lehet. legmagasabb, több mint 10 százalékos hozamot a 4 éves futamidejű konstrukciók biztosítják. A legalacsonyabb hozam a 10 évesé, de ennél jár a legnagyobb összegű állami támogatás. Azt is érdemes tudni, hogy a lakástakarék-szerződések rugalmasak, lakáshitel-felvételre is alkalmasak.

A lakáscélú megtakarítások közül az egyik legjobb megoldást a lakástakarék-konstrukciók jelentik, legyen szó lakásvásárlásról, lakásfelújításról vagy akár a lakáshitel-tartozás mérsékléséről. A lakástakarék-konstrukciók az évi 30 százalékos, maximum 72 ezer forintos állami támogatás révén 10 százalék feletti hozamot biztosíthatnak. Ezzel pedig a teljes befektetési piacon az egyik legjobbak közé tartoznak. Az állami támogatás maximalizálása érdekében havi 20 ezer forintos megtakarítást érdemes vállalni.

## Meddig és mennyi?

Jelenleg a piacon 4 szolgáltató lakástakarék-konstrukciói közül lehet válogatni. A legrövidebb futamidejű szerződések 4 évesek, a leghosszabbak 10 évesek. A BankRáció.hu legfrissebb összeállítása szerint a 4 éves lakástakarékoknál a hozam 10-12 százalék is lehet, a teljes megtakarított összeg pedig 1,2-1,3 millió forintba rúg. A 10 éveseknél az éves hozam 4-5 százalék, összesen pedig 3,1-3,3 millió forintot lehet megtakarítani. Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője arra hívta fel a figyelmet, hogy a lakástakarék-konstrukciók segítségével a megtakarítási időszak után fix törlesztőrészetű lakáshitelt is fel lehet venni. Azt is hozzátette, hogy nemcsak vásárlásra, hanem lakásbővítésre, lakáskorszerűsítésre és a meglévő lakáshitel-tartozás csökkentésére vagy kiegyenlítésére is alkalmasak a lakástakarék-szerződések.

## Különbségek - 7 ezer vagy 35 ezer?

Trencsán Erika arra is rámutatott, hogy a lakástakarék-konstrukciók módosíthatóak, például meg lehet hosszabbítani ezeket. „Így, aki például eredetileg 4 éves futamidejű szerződést kötött, de a lejáratkor nem tudja lakáscélra felhasználni, az meghosszabbíthatja a takarékoskodási időszakot” - fogalmazott a szakember.

Bár az állami támogatás miatt elég szigorú előírások vonatkoznak a lakástakarék-szerződésekre, de azért a piaci szereplők ajánlatai között lehetnek különbségek. Például a szerződéskötési díj eltérő lehet, vannak szolgáltatók, amelyek ezt például teljes mértékben elengedik. Április végén a BankRáció.hu összesítése szerint volt olyan 4 éves lakástakarék-konstrukció, amelynél a teljes költség mindössze közel 7 ezer forint volt. Akadt azonban olyan is, amelynél ennek az ötszöröse, több mint 35 ezer forint, ami az éves maximális állami támogatás fele.

[www.bankracio.hu](http://www.bankracio.hu)

Tetszik  0

[Szólj hozzá!](#)  
[gazdaság](#)

## Ajánlott bejegyzések:



[Dell EMC Forum  
2018 Budapest](#)



[Bevándorlás,  
kivándorlás,  
visszavándorlás,  
2017](#)



[Társasági jogi  
csapdák –  
Komoly  
következmények](#)



[Változások az  
ingatlanjogban  
2018](#)



[Cégekockázat a  
rendezetlen  
utódlás](#)

Hirdetés

## A bejegyzés trackback címe:

<http://euroastra.blog.hu/api/trackback/id/13880298>

## Kommentek:

A hozzászólások a [vonatkozó jogszabályok](#) értelmében felhasználói tartalomnak minősülnek, értük a [szolgáltatás technikai](#) üzemeltetője semmilyen felelősséget nem vállal, azokat nem ellenőrzi. Kifogás esetén forduljon a blog szerkesztőjéhez. Részletek a [Felhasználási feltételekben](#) és az [adatvédelmi tájékoztatóban](#).

Nincsenek hozzászólások.

## euroastra internet magazin

1975-ben Dr Pósvári Sándor által alapított internetes magazin. Most szolgáltató váltás miatt költözni vagyunk kénytelenek így első sorban a BLOG.hu-t választottuk. Itt párhuzamosan jelenik meg az euroastra tartalma, a költözésig és hogy ne legyen kiesés utána is. Reméljük itt is megtalálnak bennünket olvasóink.

## Keresés