Prémium bankkártya
Prémium bankkártya, prémium feltételek nélkül. platinum.granitbank.hu






# Bátran visszük a lakossági hiteleket

2018. 01. 05. 10:35 | M. E. | Hitel | Ingatlan | Pénzügy | Vállalatok

Ajánlom 3 Megosztás

Közel 600 milliárd volt és 38,5 százalékkal nőtt az újonnan folyósított lakáshitelek összege a múlt év első 11 hónapjában. A személyi hiteleknél 47 százalékos volt a növekedés a BankRáció.hu szerint.

Hirdetés




Tartóssá vált a lakossági hitelezés bővülése 2017 első 11 hónapjában az azt megelőző év azonos időszakához képest, hiszen az újonnan folyósított lakáshitelek összege a legfrissebb adatok szerint 38,5 százalékkal nőtt és közel 600 milliárd forintot tett ki. Még impozánsabb volt a személyi hitelek 47 százalékos növekedése ugyanebben az időszakban, amely ily módon 283,6 milliárd forintra hízott – írja közleményében a BankRáció.hu.

Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője szerint ráadásul az is látható a tavalyi adatokból, hogy hónapról hónapra növekedett 2016-hoz képest az újonnan folyósított lakáshitelek és személyi hitelek összege, tehát folyamatosan növekedési pályán van a lakossági hitelezés.



*Forrás: Shutterstock*

Az elemző szerint az idén is erős maradhat a kereslet a lakáshitelek és a személyi hitelek iránt, a több évig fix törlesztőrészletet garantáló lakáshitelek aránya pedig még tovább is növekedhet ebben az évben, mivel a lakosság számára rendkívül fontos a kiszámíthatóság. Mindez nem véletlen, mivel továbbra is több tényező segíti a lakossági hitelezés bővülését. Egyfelől a háztartások bevételei részben a nettó reálbérek emelkedése miatt növekedtek, másfelől az alacsony kamatkörnyezet miatt a hitelek is olcsóbbá váltak.

Trencsán Erika arra is felhívta a figyelmet, hogy

> mivel a bankok közötti verseny egyre éleződik a lakáshitelek és személyi hitelek piacán egyaránt, fontos, hogy aki hitelfelvételt tervez, ne csak a saját bankjának az ajánlatát vegye számításba, hanem minél több ajánlatot nézzen meg, mert jelentős különbségek lehetnek.

A BankRáció.hu szerint bár a lakossági hitelezés meredek emelkedőn van, egyelőre nincs szó túlzott eladósodásról. Ez elsősorban a jövedelemarányos törlesztőrészletre vonatkozó szabálynak köszönhető, amely megakadályozza, hogy a háztartások túl sok hitelt vegyenek fel.

Címkék: lakáshitel | személyi hitel

Hirdetés